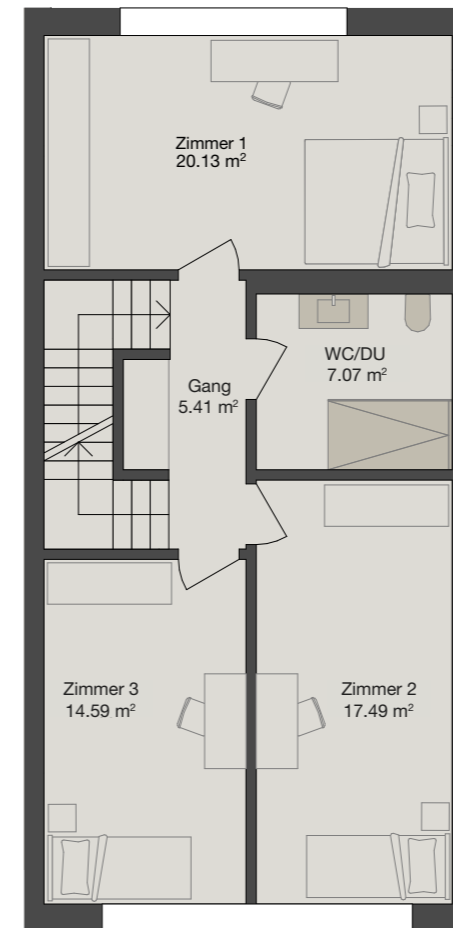


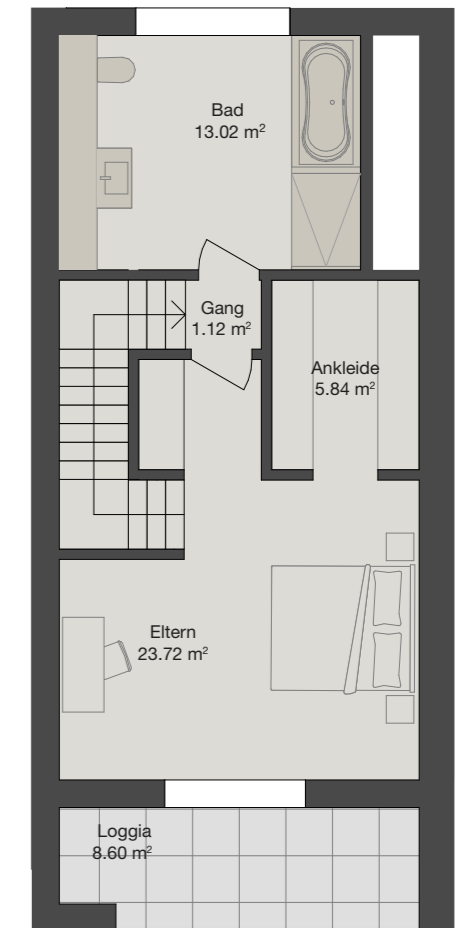
Untergeschoss



Erdgeschoss



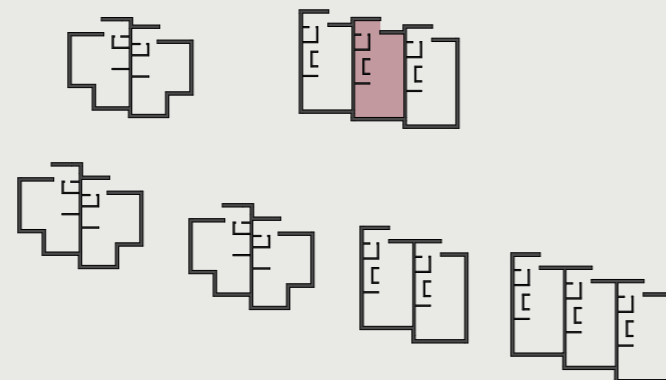
Obergeschoss



Dachgeschoss

# Haus B2

Zimmer	5.5
Grundstückfläche	148 m <sup>2</sup>
Kubatur	823 m <sup>3</sup>
Verkaufspreis	CHF 1'740'000.00
Parkierung	Einstellplätze in der Tiefgarage à CHF 40'000.00



<b>Nettowohnfläche (NWF, beheizt, inkl. Treppen)</b>	<b>188.49 m<sup>2</sup></b>
Dachgeschoss	43.92 m <sup>2</sup>
Obergeschoss	70.71 m <sup>2</sup>
Erdgeschoss	62.11 m <sup>2</sup>
Untergeschoss	11.75 m <sup>2</sup>
<b>Nebennutzfläche + Funktionsfläche (NNF + FF, nicht beheizt)</b>	<b>30.32 m<sup>2</sup></b>
Untergeschoss (Keller, Waschen, Technik)	30.32 m <sup>2</sup>
<b>Aussen-Nutzfläche (ANF)</b>	<b>37.36 m<sup>2</sup></b>
Loggia	8.60 m <sup>2</sup>
Terrasse	15.90 m <sup>2</sup>
Vorgarten	12.86 m <sup>2</sup>
<b>Total (NWF + NNF + FF + ANF)</b>	<b>256.17 m<sup>2</sup></b>